



**Comune
di Roccastrada**
PROVINCIA DI GROSSETO



Provincia di Grosseto

COMUNE DI ROCCASTRADA

**PROGETTO PER L'EFFETTUAZIONE DI
SERVIZI CIMITERIALI
NEI CIMITERI COMUNALI
- triennio 2010 – 2012 -**

**Elaborato C
ELENCO PREZZI UNITARI**

SETTORE LAVORI PUBBLICI

funzionario responsabile

responsabile unico del procedimento

gruppo di progettazione

geom. MASSIMO TRONCONI

geom. MASSIMO TRONCONI

geom. MARCELLO TRONCONI

geom. NERINA POMA

OTTOBRE 2009

I prezzi previsti dal Capitolato, sono comprensivi delle spese generali e dell'utile dell'impresa. I prezzi sono da intendersi, altresì, comprensivi di ogni opera, materiale, prestazione e lavoro principale e/o accessorio, provvisoria o permanente, dei tempi per gli spostamenti verso e dai luoghi di lavoro, dei materiali e spese per i consumi dei mezzi e loro manutenzione, che siano necessari per l'esecuzione o il compimento delle prestazioni principali e accessorie che, direttamente o indirettamente, concorrano all'esecuzione e al compimento della fornitura, servizio e intervento, cui il prezzo si riferisce, alle condizioni stabilite dal contratto.

Non sono pertanto previste maggiorazioni per attività di coordinamento.

L'Appaltatore non può, per nessun motivo, introdurre, di sua iniziativa, variazioni alle attività oggetto dell'appalto, senza il preventivo consenso del Responsabile Unico del Procedimento.

Il Responsabile Unico del Procedimento può richiedere, senza che l'Appaltatore possa reclamare compensi aggiuntivi, variazioni di modesta entità, che non mutino la natura della prestazione indicata nel contratto.

Per la formulazione di nuovi prezzi relativi a servizi di operazioni cimiteriali, non previsti negli elaborati e/o nel presente prezzario, si procederà alla loro formulazione agguagliandoli a quelli di attività simili previsti nel contratto, oppure, procedendo all'analisi del prezzo.

Per la formulazione di nuovi prezzi relativi ai corrispettivi per i lavori, valgono **il Prezzario della Regione Toscana ed il Bollettino degli Ingegneri** nella edizione valida al momento in cui si concordano dei nuovi prezzi, come se facessero parte integrante del presente capitolato **solo nel caso in cui alcuni prezzi non fossero presenti all'interno dei prezzari contenuti nel Capitolato.**

Viene riportato di seguito l'elenco di prezzi unitari per operazioni cimiteriali previste nel presente appalto.

Tutte le voci di elenco prezzi dovranno ottemperare alle specifiche di cui agli articoli relativi alle prestazioni tecniche di capitolato, anche se queste non sono espressamente riportate nelle singole voci.

Nel caso di prestazioni compensabili con più voci di elenco prezzi, si sceglieranno quelle maggiormente onnicomprensive.

Tutti i materiali dovranno rispondere alle caratteristiche delle normative vigenti.

Nr. EP 1 TENUTA DEI REGISTRI CIMITERIALI

a corpo € 800,00
(diconsi Euro ottocento/00 a corpo)

Ai sensi dell'art. 52, capo 2, del Regolamento di Polizia Mortuaria n. 295/90, la Ditta appaltatrice dovrà provvedere alla tenuta dei registri, in duplice copia, di cui una copia da consegnare all'Ufficio tecnico comunale alla fine di ogni anno solare, di tutte le operazioni cimiteriali effettuate nei singoli cimiteri che dovranno contenere: nome defunto, data di nascita, di morte, il giorno e l'ora di effettuazione del servizio, comunicato dall'Ufficio Servizi Cimiteriali, tipo di servizio effettuato e posto assegnato.

Dovrà aggiornare anche i registri esistenti con annotazione di tutte le variazioni effettuate.

Nr. EP 2 INUMAZIONE IN CAMPO COMUNE

cad. € 300,00
(diconsi Euro trecento/00 cadauna)

La ditta appaltatrice provvederà ad eseguire le inumazioni in campi comuni nel rispetto delle norme vigenti.

In particolare il servizio consiste in:

- scavo di una fossa in terra a mano o con mezzi meccanici, con trasporto di quella eccedente in discarica, a proprie spese, delle dimensioni di ml. 2,20x1,00x1,80, per salme di adulti, con le caratteristiche e le modalità di cui agli artt. 71-72 e 73 del D.P.R. 285/90, da eseguirsi con le dovute cautele necessarie onde evitare danni alle tombe vicine;
- riquadramento pareti e fondo dello scavo;
- posizionamento di ponteggi necessari per l'inumazione;
- ricevimento delle salme e loro trasporto, dall'ingresso del cimitero, con l'eventuale sosta per funzione religiosa, al posto di inumazione e dopo aver controllato il numero del campo e della fossa, il feretro dovrà essere deponso, ad opera del personale della ditta, nel posto assegnato;
- realizzazione di tagli di opportune dimensioni sull'eventuale cassa metallica, anche asportando temporaneamente, se necessario, il coperchio della cassa di legno;
- reinterro dello scavo, eseguito a mano, con solo terreno cercando di eliminare tutto il pietrisco o sassi che vengono alla luce;
- carico del materiale di risulta su autocarro;
- pulizia e sistemazione dell'area interessata dai lavori con fornitura di eventuale ghiaietto necessario;
- trasporto e smaltimento del terreno di risulta con trasporto di quella eccedente in discarica;
- deposizione di eventuali corone o cofani di fiori nel luogo di inumazione, con successivo smaltimento;
- mantenimento nel tempo di un livellamento omogeneo del terreno onde eliminare gli abbassamenti causati dall'assestamento.

Tutta l'operazione deve essere effettuata nel giorno e ora stabiliti dall'Ufficio tecnico comunale, compreso il reinterro della fossa da eseguirsi immediatamente dopo l'inumazione della salma.

Tutte le inumazioni ed esumazioni in campo comune di bambini, feti, prodotti abortivi, arti etc. saranno lo stesso effettuate dalla Ditta appaltatrice.

Nr. EP 3 ESUMAZIONE ORDINARIA DA CAMPO COMUNE

cad. € 360,00

(diconsi Euro trecentosessanta/00 cadauna)

La ditta aggiudicataria provvederà ad eseguire le esumazioni nel rispetto delle norme vigenti e previa comunicazione dell'Ufficio tecnico comunale.

I necrofori e tutte le persone che direttamente e manualmente li coadiuvino dovranno indossare idonee protezioni sanitarie, fornite dalla Ditta appaltante.

In particolare, le operazioni di esumazione consistono in:

- individuazione della fossa in cui è sepolta la salma da esumare;
- asporto ed allontanamento del monumento o manufatto esistente, qualora questo debba essere demolito;
- escavazione della fossa, a mano o con mezzi meccanici, fino alla cassa, evitando di riporre la terra di risulta dello scavo sulle tombe vicine;
- pulizia del coperchio della cassa , ricerca della targhetta contenente le generalità del defunto onde confrontarle con quella dell'ordine di esumazione e apertura dalla bara;
- raccolta dei resti mortali e loro sistemazione nell'ossario comune del Cimitero;
- raccolta di indumenti, imbottiture e parti di legno;
- recupero dei rifiuti cimiteriali (legno e resti vestitari), triturazione meccanica o manuale e disinfezione dei rifiuti, immissione dei rifiuti triturati in appositi contenitori (a carico della ditta), deposito in loco, e smaltimento;
- recupero dei rifiuti cimiteriali (zinco e piombo), stoccaggio in apposito locale, disinfezione, assemblaggio e successivo smaltimento;
- reinterro dello scavo eseguito a mano o con mezzi meccanici, ove possibile, con solo terreno;
- pulizia e sistemazione dell'area interessata dai lavori.

E' a carico dell'Appaltatore il trasporto dei materiali da smaltire al punto di raccolta, esterno al cimitero; il ritiro e lo smaltimento verrà effettuato dal servizio di nettezza urbana, oggi CO.S.EC.A (consorzio servizi ecologici e ambientali).

L'operazione dovrà essere effettuata nel giorno e ora stabiliti, con ordine scritto, dall'Ufficio tecnico comunale, compreso il reinterro della fossa da eseguirsi nella stessa giornata.

Nr. EP 4 ESUMAZIONE CON IMPOSSIBILITA' DI PROCEDERE PER INCOMPLETA MINERALIZZAZIONE

A) inumazione
cad. € 420,00
(diconsi Euro quattrocentoventi/00 cadauna)

B) cremazione
cad. € 600,00
(diconsi Euro seicento/00 cadauna)

La ditta aggiudicataria provvederà ad eseguire le esumazioni e ricomposizione dei resti da chi ne ha interesse per poterne conservare la memoria in apposita concessione cimiteriale, il tutto nel rispetto delle norme vigenti ed alla presenza del dirigente sanitario dell'A.S.L. competente o di suo delegato, quando richiesto dalle vigenti leggi o previa comunicazione dell'Ufficio Servizi Cimiteriali. I necrofori e tutte le persone che direttamente e manualmente li coadiuvino dovranno indossare idonee protezioni sanitarie, fornite dalla Ditta appaltante.

In particolare, le operazioni di esumazione consistono in:

- individuazione della fossa in cui è sepolta la salma da esumare;
- asporto ed allontanamento del monumento o manufatto esistente, qualora questo debba essere demolito;
- escavazione della fossa, a mano o con mezzi meccanici, fino alla cassa, evitando di riporre la terra di risulta dello scavo sulle tombe vicine;
- pulizia del coperchio della cassa, ricerca della targhetta contenente le generalità del defunto onde confrontarle con quella dell'ordine di esumazione e apertura dalla bara;
- apertura del feretro inumato;
- recupero della salma non consumata

- A)
- collocazione della salma in idonea cassa di zinco o in sacco biodegradabile;
 - eventuale addizione di sostanze biodegradanti;
 - escavazione di idonea buca in altra parte del quadro di inumazione;
 - inumazione della salma
 - reinterro della fossa con il materiale dello scavo, eseguito a mano o con mezzo meccanico;
 - ricollocazione del monumento o manufatto esistente
 - pulizia finale dell'area.
- B)
- collocamento in idonea cassetta e avviamento al forno crematorio;
 - trasporto al forno e ritorno delle ceneri, comprese spese di viaggio;
 - oneri e spese di cremazione comprese;
 - collocazione dell'urna cineraria in apposito fornino;
 - chiusura del fornino, che deve essere realizzata con muratura di mattoni di laterizio, intonacata nella parte esterna;
 - pulizia e sistemazione dell'area;

E' a carico dell'Appaltatore il trasporto dei materiali da smaltire al punto di raccolta, esterno al cimitero; il ritiro e lo smaltimento verrà effettuato dal servizio di nettezza urbana, oggi CO.S.EC.A (consorzio servizi ecologici e ambientali).

L'operazione dovrà essere effettuata nel giorno e ora stabiliti, con ordine scritto, dall'Ufficio tecnico comunale, compreso il reinterro della fossa da eseguirsi nella stessa giornata.

**Nr. EP 5 TUMULAZIONE DI SALME IN LOCULI O CAPPELLA
PRIVATA**

**cad. € 180,00
(diconsi Euro centoottanta/00 cadauna)**

La ditta aggiudicataria provvederà ad eseguire tutte le operazioni nel rispetto delle norme vigenti. I necrofori e tutte le persone che direttamente e manualmente li coadiuvino dovranno indossare idonee protezioni sanitarie, fornite dalla Ditta aggiudicataria.

In particolare, in questo caso, le operazioni consistono in:

- ricevimento delle salme e loro trasporto, dall'ingresso del cimitero, con l'eventuale sosta per funzione religiosa, al posto di tumulazione e dopo aver controllato il numero del loculo, il feretro dovrà essere deposto, ad opera del personale della ditta, nel posto assegnato;
- rimozione dell'eventuale lastra e/o tamponamento esistente di chiusura del colombaro;
- eventuale montaggio di ponteggio a norma di sicurezza o, in alternativa, posizionamento del montafereetri, per la tumulazione in file superiori alla seconda e successiva rimozione;
- immissione del feretro nel loculo;
- chiusura del loculo, che deve essere realizzata con muratura di mattoni di laterizio, intonacata nella parte esterna;
- riposizionamento della lastra di marmo di chiusura, ove esistente;
- pulizia e sistemazione dell'area così come del monta feretri;
- deposizione di eventuali corone o cofani di fiori nell'immediata vicinanza del luogo di tumulazione con successivo smaltimento;

La fornitura di materiale edile vario e delle attrezzature necessarie è a carico della Ditta appaltatrice.

L'operazione dovrà essere effettuata nel giorno e ora stabiliti, con ordine scritto, dall'Ufficio tecnico comunale.

Nr. EP 6 TUMULAZIONE IN OSSARIO DI RESTI MORTALI O CENERI

**cad. 100,00
(diconsi Euro cento/00 cadauno)**

La ditta aggiudicataria provvederà ad eseguire tutte le operazioni nel rispetto delle norme vigenti. I necrofori e tutte le persone che direttamente e manualmente li coadiuvino dovranno indossare idonee protezioni sanitarie, fornite dalla Ditta aggiudicataria.

In particolare, in questo caso, le operazioni consistono in:

- ricevimento delle urne cinerarie o delle cassetine di zinco contenente i resti mortali e loro trasporto, dall'ingresso del cimitero, con l'eventuale sosta per funzione religiosa, al posto di tumulazione e dopo aver controllato il numero dell'ossario, l'urna cineraria o cassetina di zinco dovrà essere deposta, ad opera del personale della ditta, nel posto assegnato;
- rimozione dell'eventuale lastra e/o tamponamento esistente di chiusura della celletta dell'ossario;
- eventuale montaggio di ponteggio a norma di sicurezza o, in alternativa, posizionamento del montafereetri, per la tumulazione in file superiori alla seconda e successiva rimozione;
- immissione dell'urna nella celletta dell'ossario;
- chiusura della celletta, che deve essere realizzata con muratura di mattoni di laterizio, intonacata nella parte esterna;
- riposizionamento della lastra di marmo di chiusura, ove esistente;
- pulizia e sistemazione dell'area così come del monta feretri;
- deposizione di eventuali corone o cofani di fiori nell'immediata vicinanza del luogo di tumulazione con successivo smaltimento;

La fornitura di materiale edile vario e delle attrezzature necessarie è a carico della Ditta appaltatrice.

L'operazione dovrà essere effettuata nel giorno e ora stabiliti, con ordine scritto, dall'Ufficio tecnico comunale.

Nr. EP 7 ESTUMULAZIONI ORDINARIE DA LOCULO

cad. 420,00

(diconsi Euro quattrocentoventi/00 cadauna)

La ditta aggiudicataria provvederà ad eseguire tutte le operazioni nel rispetto delle norme vigenti. I necrofori e tutte le persone che direttamente e manualmente li coadiuvino dovranno indossare idonee protezioni sanitarie, fornite dalla Ditta aggiudicataria.

In particolare, in questo caso, le operazioni consistono in:

ricevimento delle urne e loro trasporto, dall'ingresso del cimitero, con l'eventuale sosta per funzione

- rimozione della lastra di chiusura del loculo;
- eventuale montaggio di ponteggio a norma di sicurezza o, in alternativa, posizionamento del montafereetri, per la tumulazione in file superiori alla seconda e successiva rimozione;
- demolizione della muratura in mattoni o rimozione della lastra in C.A. prefabbricata;
- apertura del feretro, raccolta dei resti mortali, loro sistemazione in cassetta di zinco con sigillatura del coperchio, con applicazione di targhetta metallica riportante i dati di identificazione della salma;
- sistemazione delle cassette di zinco in cellette o nei campi per ossarietti, oppure collocazione dei resti mortali nell'ossario comune o altro posto indicato dall'Ufficio servizi Cimiteriali;
- recupero dei rifiuti cimiteriali (legno e resti vestiari) e loro stoccaggio in apposito locale, triturazione meccanica e disinfezione dei rifiuti, immissione dei rifiuti triturati in appositi contenitori (a carico della ditta) e deposito in loco, smaltimento;
- recupero dei rifiuti cimiteriali (zinco e piombo), stoccaggio in apposito locale, disinfezione, assemblaggio e successivo smaltimento;
- pulizia e disinfestazione del loculo e della superficie circostante;
- posa in opera della nuova lastra di marmo di chiusura;
- carico, trasporto e smaltimento del materiale di risulta su autocarro e smaltimento dello stesso in discarica autorizzata posta a qualsiasi distanza;
- pulizia e sistemazione dell'area.

La fornitura di materiale edile vario e delle attrezzature necessarie è a carico della Ditta appaltatrice.

E' a carico dell'Appaltatore il trasporto dei materiali da smaltire al punto di raccolta, esterno al cimitero; il ritiro e lo smaltimento verrà effettuato dal servizio di nettezza urbana, oggi CO.S.EC.A (consorzio servizi ecologici e ambientali).

L'operazione dovrà essere effettuata nel giorno e ora stabiliti, con ordine scritto, dall'Ufficio tecnico comunale.

Nr. EP 8 ESTUMULAZIONE CON IMPOSSIBILITA' DI PROCEDERE PER INCOMPLETA MINERALIZZAZIONE

A) inumazione
cad. € 550,00
(diconsi Euro cinquecentocinquanta/00 cadauna)

B) cremazione
cad. € 600,00
(diconsi Euro seicento/00 cadauna)

C) tumulazione
cad. € 750,00
(diconsi Euro settecentocinquanta/00 cadauna)

La ditta aggiudicataria provvederà ad eseguire le estumulazioni e ricomposizione dei resti da chi ne ha interesse per poterne conservare la memoria in apposita concessione cimiteriale, il tutto nel rispetto delle norme vigenti ed alla presenza del dirigente sanitario dell'A.S.L. competente o di suo delegato, quando richiesto dalle vigenti leggi o previa comunicazione dell'Ufficio Servizi Cimiteriali.

I necrofori e tutte le persone che direttamente e manualmente li coadiuvino dovranno indossare idonee protezioni sanitarie, fornite dalla Ditta appaltante.

In particolare, le operazioni di estumulazione consistono in:

- individuazione del loculo in cui è sepolta la salma da estumulare;
- rimozione della lastra di chiusura del loculo;
- eventuale montaggio di ponteggio a norma di sicurezza o, in alternativa, posizionamento del montafereetri, per la tumulazione in file superiori alla seconda e successiva rimozione;
- demolizione della muratura in mattoni o rimozione della lastra in C.A. prefabbricata;
- apertura del feretro inumato;
- verifica dello stato di conservazione da parte dell'ufficiale sanitario;

- A) - collocazione della salma non decomposta in idoneo sacco biodegradabile;
- eventuale addizione di sostanze biodegradanti;
 - escavazione di idonea buca nel quadro di inumazione;
 - inumazione della salma
 - reinterro della fossa con il materiale dello scavo, eseguito a mano o con mezzo meccanico;
 - disinfezione e pulizia del loculo
 - pulizia e sistemazione finale delle aree e zone interessate all'intervento.
 - sistemazione della salma in idonea contro cassa di zinco
- B) - sistemazione della salma non decomposta idonea contro cassa di zinco;
- ricollocamento nel medesimo loculo
 - chiusura della celletta, che deve essere realizzata con muratura di mattoni di laterizio, intonacata nella parte esterna;

- riposizionamento della lastra di marmo di chiusura, ove esistente;
- pulizia e sistemazione dell'area così come del monta feretri;
- C) - collocamento in idonea cassetta e avviamento al forno crematorio;
- trasporto al forno e ritorno delle ceneri, comprese spese di viaggio;
- oneri e spese di cremazione comprese;
- collocazione dell'urna cineraria in apposito fornino;
- chiusura del fornino, che deve essere realizzata con muratura di mattoni di laterizio, intonacata nella parte esterna;
- pulizia e sistemazione dell'area;

La fornitura di materiale edile vario e delle attrezzature necessarie è a carico della Ditta appaltatrice.

E' a carico dell'Appaltatore il trasporto dei materiali da smaltire al punto di raccolta, esterno al cimitero; il ritiro e lo smaltimento verrà effettuato dal servizio di nettezza urbana, oggi CO.S.EC.A (consorzio servizi ecologici e ambientali).

L'operazione dovrà essere effettuata nel giorno e ora stabiliti, con ordine scritto, dall'Ufficio tecnico comunale.

Nr. EP 9 TRASLAZIONE DI FERETRI DA LOCULO AD ALTRO LOCULO

**cad. 250,00
(dicansi Euro duecentocinquanta/00 cadauno)**

La ditta aggiudicataria provvederà ad eseguire le traslazioni dei feretri da loculo ad altro loculo o cappella da chi ne ha interesse, il tutto nel rispetto delle norme vigenti.

I necrofori e tutte le persone che direttamente e manualmente li coadiuvino dovranno indossare idonee protezioni sanitarie, fornite dalla Ditta appaltante.

In particolare, le operazioni di estumulazione consistono in:

- montafereetri, per la tumulazione in file superiori alla seconda e successiva rimozione;
- rimozione della lastra di chiusura del loculo;
- demolizione della muratura in mattoni o rimozione della lastra in C.A. prefabbricata;
- estrazione del feretro dal loculo;
- pulizia e disinfezione del loculo originario
- trasporto del feretro nella nuova sede;
- immissione del feretro nel loculo;
- chiusura del loculo, che deve essere realizzata con muratura di mattoni di laterizio, intonacata nella parte esterna, o con lastra prefabbricata;
- riposizionamento della lastra di marmo di chiusura, ove esistente;
- pulizia e sistemazione dell'area così come del monta feretri;

La fornitura di materiale edile vario e delle attrezzature necessarie è a carico della Ditta appaltatrice.

L'operazione dovrà essere effettuata nel giorno e ora stabiliti, con ordine scritto, dall'Ufficio tecnico comunale.

Nr. EP 10 RICOGNIZIONE DI LOCULO

cad. 150,00

(diconsi Euro centocinquanta/00 cadauno)

La ditta aggiudicataria provvederà ad eseguire le ricognizioni di loculi, comprese anche le cappelle private, a seguito della richiesta degli uffici competenti del Comune e/o dei titolari del loculo stesso, al fine di verificarne le condizioni generali, con particolare riferimento alla situazione igienico-sanitaria.

I necrofori e tutte le persone che direttamente e manualmente li coadiuvino dovranno indossare idonee protezioni sanitarie, fornite dalla Ditta appaltante.

In particolare, le operazioni di estumulazione consistono in:

- individuazione del loculo in cui procedere alla ricognizione;
- rimozione della lastra di chiusura del loculo;
- eventuale montaggio di ponteggio a norma di sicurezza o, in alternativa, posizionamento del montafereetri, per la tumulazione in file superiori alla seconda e successiva rimozione;
- demolizione della muratura in mattoni o rimozione della lastra in C.A. prefabbricata;
- verifica dello stato del loculo;
- richiusura del loculo, che deve essere realizzata con muratura di mattoni di laterizio, intonacata nella parte esterna;
- riposizionamento della lastra di marmo di chiusura, ove esistente;
- pulizia e sistemazione dell'area così come del monta feretri;

La fornitura di materiale edile vario e delle attrezzature necessarie è a carico della Ditta appaltatrice.

L'operazione dovrà essere effettuata nel giorno e ora stabiliti, con ordine scritto, dall'Ufficio tecnico comunale.

Nr. EP 11 RISANAMENTO DI LOCULI E TOMBE PER ROTTURA CASSE

**cad. 600,00
(diconsi Euro seicento/00 cadauno)**

Nel caso di rottura di casse in colombari o cappelle, sepolcreti e tombe private, conseguenti ad esplosione di gas con percolazione di liquidi putrefattivi, l'Appaltatore esegue - su richiesta dei concessionari o dell'Amministrazione Comunale - le ispezioni delle sepolture coinvolte e le operazioni occorrenti a ripristinare le condizioni igienico-sanitarie ottimali delle sepolture, in particolare le operazioni consistono:

- individuazione del loculo in cui procedere alla ricognizione;
- rimozione della lastra di chiusura del loculo;
- eventuale montaggio di ponteggio a norma di sicurezza o, in alternativa, posizionamento del montafereetri, per la tumulazione in file superiori alla seconda e successiva rimozione;
- demolizione della muratura in mattoni o rimozione della lastra in C.A. prefabbricata;
- estrazione della cassa;
- prosciugamento con idonee attrezzature e materiale;
- ripristino delle condizioni di tenuta della stessa, mediante il reincasso in ulteriore cassa di zinco, pulizia e disinfezione, con soluzione disinfettante;
- ricollocamento del feretro nel loculo
- richiusura del loculo, che deve essere realizzata con muratura di mattoni di laterizio, intonacata nella parte esterna;
- riposizionamento della lastra di marmo di chiusura, ove esistente;
- pulizia e sistemazione dell'area così come del monta feretri;

La fornitura di materiale edile vario e delle attrezzature necessarie è a carico della Ditta appaltatrice.

L'operazione dovrà essere effettuata nel giorno e ora stabiliti, con ordine scritto, dall'Ufficio tecnico comunale.

Restano comunque a carico dei concessionari le spese per il ripristino della condizioni di tenuta delle casse funebri.

Nr. EP 12 PULIZIA DEI VIALI E GENERALE DEI CIMITERI

A) cimitero dimensione media (Roccastrada, Ribolla)

cad. 1.500,00

(diconsi Euro millecinquecento/00 cadauno)

B) cimitero dimensione media/piccola (Roccatederighi, Sassofortino, Torniella, Montemassi, Sticciano scalo)

cad. 1.200,00

(diconsi Euro milleduecento/00 cadauno)

C) cimitero dimensione piccola (Sticciano paese)

cad. 600,00

(diconsi Euro seicento/00 cadauno)

La Ditta appaltatrice dovrà provvedere all'esecuzione di tutte le operazioni di pulizia necessarie, organizzando tale servizio nelle modalità che ritiene più opportune, fermo restando che l'obiettivo è quello di mantenere puliti, decorosi e fruibili gli spazi comuni, i percorsi, i servizi igienici, i corridoi, le scale, ecc.

Le operazioni di pulizia dovranno essere svolte in maniera tale da non creare disagi per l'accessibilità dei cimiteri. Durante le operazioni deve essere garantita la sicurezza dei visitatori anche con idonee segnalazioni e recinzioni.

Le operazioni di pulizia comprendono in particolare:

- la pulizia e disinfezione dei servizi igienici, laddove esistenti nei cimiteri, da eseguire una volta ogni 15 giorni, compreso la detersione degli idrosanitari e di tutti gli accessori ed arredi presenti nel bagno e rifornimento dei contenitori di carta igienica, asciugamano e sapone liquido; il tutto con l'impiego di disinfettanti e materiali idonei per garantire l'igiene dei locali e che non arrechino danni a persone o a cose. E' fatto divieto di adoperare acidi o cere o prodotti sdruciolevoli. L'impresa dovrà presentare prima dell'inizio del servizio le schede tecniche dei prodotti utilizzati impegnandosi a comunicare le successive eventuali variazioni;
- svuotamento (almeno una volta la settimana) ed all'occorrenza anche più frequentemente, nel caso di speciali ricorrenze (commemorazione dei defunti), di tutte le ceste adibite alla raccolta dei rifiuti, pulizia dei punti di raccolta, raccolta dei vasi, recipienti di plastica, stracci, carta, cellophane, ceri lasciati in abbandono o nascosti fra il verde esistente e riversamento degli stessi negli appositi contenitori posti al di fuori dell'area cimiteriale;
- pulizia dell'area attorno agli stessi contenitori dopo la raccolta dei rifiuti;
- pulizia, con raccolta dei rifiuti, mediante spazzatura, con scope o mezzi meccanici, tutte le zone pavimentate entro le mura perimetrali del cimitero, nei vialetti interni e di tutti gli altri spazi interni al cimitero;
- pulizia con scope e rastrelli dei vialetti inghiaati avendo cura di raschiare, ove necessario, asportando erbacce, graminacee e riassetto del tutto;

- pulizie generali ed accurate in occasione del periodo dell'ottava dei morti (ultima decade di ottobre — prima decade di novembre), delle festività pasquali e natalizie o per altre ricorrenze, previa comunicazione da parte degli Uffici Comunali;
- raccolta e smaltimento delle corone di fiori appassiti e relativi fusti in occasione della celebrazione di riti funebri e/o solennità;
- eliminazione degli escrementi di piccioni con prodotti disinfettanti da effettuarsi a seconda delle necessità, anche su richiesta del personale dell'Ufficio Comunale;
- pulizia delle coperture dei loculi da fogliame od altro materiale ivi depositato;
- pulizia delle scalinate e corridoi interni al cimitero avendo cura di togliere eventuali erbe infestanti o muschio una volta al mese e comunque in base alle necessità dettate dall'igiene e dal decoro dei luoghi;
- pulizia e svuotamento di pozzetti raccoglitori in corrispondenza delle fontanelle una volta al mese e comunque all'occorrenza;
- vuotatura e pulizia delle canalette di scolo, griglie e pluviali per garantire il corretto funzionamento degli scarichi delle acque meteoriche all'occorrenza.
- Trasportare, a luoghi di conferimento autorizzati, le macerie derivanti dalle operazioni di apertura e chiusura loculi con spesa a carico dell'Appaltatore.

Sono a carico della Ditta appaltatrice tutti gli oneri per l'acquisto e la fornitura delle attrezzature e prodotti per l'esecuzione delle operazione suddette.

La Ditta appaltatrice, in collaborazione con gli operatori del Comune, è tenuta al controllo sulle ditte che eseguano presso i cimiteri lavori, preventivamente autorizzati dagli Uffici Comunali, su tombe, loculi, cappelle private, ecc., e che dovranno provvedere a far effettuare la rimozione dei materiali di risulta ed il relativo conferimento in discarica autorizzata ed al ripristino allo stato originario dei luoghi interessati dai lavori.

Nr. EP 13 TAGLIO ERBA E MANUTENZIONE DEL VERDE

A) area cimiteriale interna

a mq. € 0,15

(diconsi Euro zero/15 a metro quadrato)

B) area perimetrale esterna

a mq. € 0,12

(diconsi Euro zero/12 a metro quadrato)

La Ditta appaltatrice dovrà provvedere al mantenimento ed alla cura del verde esistente all'interno dei cimiteri comunali e, a richiesta dell'Ufficio tecnico comunale, anche della fascia perimetrale esterna.

Le operazioni dovranno essere eseguite con attrezzature professionali ed adatte all'andamento e tipologia del terreno ed ambiente e spazi.

Per tali lavori si intendono:

- manutenzione di tutti i tappeti erbosi esistenti all'interno dei cimiteri, compresi i campi destinati alle inumazioni, comprendente la falciatura in tempi opportuni per mantenere i tappeti erbosi in uno stato decoroso confacente all'ambiente, compresa la raccolta dell'erba e pulizia delle aree;
- manutenzione delle aiuole, delle siepi e delle piante esistenti all'interno dei cimiteri, compresi eventuali future pianitumazioni, comprendente la tosatura delle siepi a regola d'arte, estirpazione delle erbe infestanti, zappatura del terreno circostante, la potatura delle piante soggette alla stessa per mantenere un assetto vegetativo uniforme;
- innaffiamento in tempi e modi opportuni al fine di evitare deperimenti di manti erbosi e piante, compreso eventuali muove piante messe a dimora secondo le necessità;
- manutenzione dei viali del cimitero con ghiaietto, compreso la fornitura, spargimento e livellamento in caso di necessità;
- interventi di ripristino del piano del terreno nel caso in cui la sepoltura presenti avvallamenti e/o sprofondamenti delle lapidi;
- raccolta, pulizia dei residui organici derivanti da tosature, potature, sfalci e conferimento presso discariche autorizzate, secondo le norme vigenti in materia.

Nel caso di interventi di manutenzione del verde di tipo straordinari non previsti nel presente capitolato, essi potranno essere realizzati dalla Ditta appaltatrice solo dopo presentazione di adeguato preventivo di spesa e dietro autorizzazione scritta da parte degli uffici comunali competenti, il compenso per eventuali interventi verrà corrisposto dietro presentazione di fattura separata dal compenso per i servizi previsti nel presente capitolato; in caso di interventi non autorizzati nulla sarà dovuto alla ditta stessa per il lavoro svolto.

Nr. EP 14 PICCOLE OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI CIMITERI

La presente voce verrà compensata con la presentazione di liste in economia e l'applicazione dei prezzi della mano d'opera sotto elencati. Per quanto attiene i materiali, forniti, l'impresa ha l'obbligo di presentare idonea documentazione di acquisto e pagamento, il cui importo verrà inserito in contabilità, previo accertamento delle congruità della spesa da parte del Responsabile del procedimento.

(prezzi della mano d'opera desunti dal Bollettino degli ingegneri n° 6/2009)

A) OPERAIO SPECIALIZZATO

a ora € 32,24

(diconsi Euro trentadue/24 a ora)

B) OPERAIO QUALIFICATO

a ora € 30,09

(diconsi Euro trenta/09 a ora)

C) OPERAIO COMUNE

a ora € 27,26

(diconsi Euro ventisette/26 a ora)

La Ditta appaltatrice dovrà provvedere alla manutenzione ordinaria eseguendo tutto l'insieme di lavori, forniture e quanto altro, per mantenere il cimitero in condizioni ottimali di conservazione e decoro.

Per tali lavori di manutenzione si intendono:

- lavori di tinteggiatura e di manutenzione dei servizi igienici pubblici, compreso eventuali sostituzione di vetri, scarichi, rubinetterie e sostituzione di sanitari rotti, deteriorati e/o lesionati;
- manutenzione e/o sostituzione di serrature di cancelli, porte ecc, presenti nell'area cimiteriale;
- pulizia e svuotamento di pozzetti raccoglitori e coperture blocchi di loculi a terrazza e canali di gronda, per garantire il regolare deflusso delle acque meteoriche;
- mantenimento e pulizia delle cannelle e scarichi;
- controllo periodico dello stato di manutenzione delle scale metalliche in dotazione, eseguendo qui controlli di sicurezza necessari al fine di mantenere in efficienza gli stessi, garantendone la sicurezza agli utenti;
- manutenzione degli impianti tecnologici (idrico, acqua potabile, elettrico), i quali dovranno essere tenuti, a cura e spese dell'Impresa, in perfetta e costante efficienza ed eventualmente adeguati per il continuo rispetto delle norme vigenti nel tempo riguardanti la sicurezza degli stessi.

Nr. EP 15 INTERVENTI DI DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE

cad. € 100,00
(diconsi Euro cento/00 cadauno)

La Ditta appaltatrice dovrà provvedere a trattamenti periodici, su richiesta dell'Ufficio Tecnico Comunale, contro la presenza di roditori e insetti infestanti (zanzare, vespe, api, ecc.).

Nell'effettuazione del servizio dovrà essere assicurata ogni cautela nei confronti dei visitatori e i trattamenti dovranno svolgersi in condizione di sicurezza.