



comune di
ROCCASTRADA
PROVINCIA DI GROSSETO

Unità Operativa 3

Servizi alle Associazioni e alle Imprese

AL SINDACO DEL COMUNE DI ROCCASTRADA

Oggetto: RICHIESTA DI CONCESSIONE CONTRIBUTO REGIONALE PER LA PREVENZIONE DELL'ESECUTIVITA' DEGLI SFRATTI PER MOROSITA' INCOLPEVOLE E PASSAGGIO DA CASA A CASA.

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a in data _____ a _____
Provincia _____ Stato _____
residente a _____
Provincia _____ Cap. _____
in Via/Piazza _____ n. _____
Codice Fiscale _____
Nazionalità _____, sesso: [M] [F]
cellulare _____ telefono _____
Indirizzo e-mail _____
Con riferimento all'apposito Avviso Pubblico di cui in epigrafe,

CHIEDE

Di ottenere la concessione del contributo straordinario per:

La prosecuzione del contratto di locazione in essere (pendenza di procedimento di intimazione di sfratto per morosità per il quale non sia ancora intervenuto il provvedimento di convalida).

La stipula di un nuovo contratto di locazione con il precedente locatore (procedimento di sfratto per cui è intervenuta la convalida ma non vi sia ancora stata l'esecuzione).

Stipula di un nuovo contratto di locazione con nuovo locatore (indisponibilità del precedente locatore alla prosecuzione o a nuovo contratto e disponibilità di nuovo locatore alla stipula di contratto di locazione).

A tal fine, consapevole che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n.445/2000 e consapevole altresì delle sanzioni penali previste dagli

www.comune.roccastrada.gr.it
info@comune.roccastrada.gr.it
comune.roccastrada@postacert.toscana.it

Corso Roma, 8
58036 Roccastrada (GR)
Tel. 0564/561111 - Fax 0564/561205

P.I./C.F. 00117110536



Unità Operativa 3

Servizi alle Associazioni e alle Imprese

artt. 75 e 76 del D.P.R. n.445/2000 in cui incorre chi rende dichiarazioni false, formazione o uso di atti falsi e della decadenza dei benefici ottenuti sulla base di dichiarazioni non veritiere, sotto la propria responsabilità,

DICHIARA

(barrare le caselle scelte e compilare la domanda nelle parti mancanti)

A) di aver preso visione dell'avviso pubblico, di essere a conoscenza delle norme in esso contenute, di accettarlo senza riserve in ogni sua parte e di possedere tutti i requisiti di partecipazione in esso indicati alla data di presentazione della presente domanda;

B) di essere cittadino italiano,

di essere cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea,

di essere cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea, regolarmente soggiornante, in possesso dei requisiti previsti dall'art.40, comma 6, D.Lgs. 25/07/1998 n.286 "Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero" e successive modifiche;

C) Che il proprio nucleo familiare è così composto (il seguente prospetto deve coincidere con quello riportato nella Dichiarazione Sostitutiva Unica relativa all'I.S.E./I.S.E.E allegata alla domanda. Il Comune si riserva la facoltà di richiedere l'aggiornamento dell'attestazione ISE/ISEE qualora dall'autocertificazione risultino essere intervenute, rispetto all'attestazione allegata alla domanda, variazioni economicamente rilevanti nella composizione del nucleo familiare):

Cognome e nome	Data di Nascita	Luogo di nascita	Codice Fiscale	Rapporti con il richiedente

D) di essere titolare, in qualità di conduttore, di un contratto, regolarmente registrato, di locazione di edilizia privata di una unità immobiliare ad uso abitativo non rientrante tra gli alloggi inseriti nelle categorie catastali A1, A8 e A9.



Unità Operativa 3

Servizi alle Associazioni e alle Imprese

Importo canone mensile pari ad euro _____;

E) di essere residente nel Comune di ROCCASTRADA, nell'alloggio oggetto del contratto di locazione e della relativa procedura di rilascio da almeno un anno;

F) che il locatore dell'appartamento è il signor:

Cognome _____ Nome _____
nato/a a _____ il _____
residente a _____ Prov. _____
in Via/Piazza _____ n. _____
Codice Fiscale _____ Tel. _____

G) di essere in possesso di una Dichiarazione Sostitutiva Unica redatta secondo la nuova normativa di cui al D.P.C.M. 05/12/2013 n.159, e relativa attestazione ISE/ISEE, in corso di validità dalla quale risulta:

un valore I.S.E. di euro _____,
un valore I.S.E.E. di euro _____;

H) che né il sottoscritto, né alcuno dei componenti il nucleo familiare, sono titolari per una quota superiore al 30% di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su immobili a destinazione abitativa siti sul territorio nazionale;

I) che né il sottoscritto, né alcuno dei componenti il nucleo familiare, sono possessori di beni mobili non registrati non superiori ad euro 10.000,00;

J) che né il sottoscritto, né alcuno dei componenti il nucleo familiare, sono titolari di altro beneficio pubblico, da qualunque Ente erogato, a titolo di sostegni alloggiativi per lo stesso periodo di riferimento di cui alla presente domanda, ivi compresi i contributi per canoni di locazione di cui alla legge 431/1998 erogati o erogabili direttamente al locatore per lo stesso periodo di cui alla presente richiesta;

L) di trovarsi in una delle seguenti situazioni (indicare quale):

[] pendenza di un procedimento di intimazione di sfratto per morosità per il quale non sia ancora intervenuto il provvedimento di convalida; (avvio del procedimento giudiziale relativo allo sfratto per morosità in assenza di provvedimenti giurisdizionali di



Unità Operativa 3

Servizi alle Associazioni e alle Imprese

convalida di sfratto sull'alloggio oggetto del contratto. Si allega copia dell'intimazione di sfratto dalla quale si deduca l'ammontare della morosità);

pendenza di un procedimento di sfratto per morosità per il quale è intervenuta la convalida di sfratto, ma non c'è stata ancora esecuzione; in questo secondo caso deve essere comunque intervenuto tra le parti un nuovo accordo sulle condizioni contrattuali (sussistenza de provvedimento giurisdizionale di convalida di sfratto per morosità sull'alloggio oggetto del contratto nei confronti dei componenti il nucleo familiare alla data di pubblicazione dell'Avviso pubblico. Si allega copia della convalida di sfratto);

CONDIZIONI SOGGETTIVE

(contrassegnare con X le caselle corrispondenti alla casistica interessata)

Dichiara altresì, di possedere almeno una delle seguenti condizioni soggettive (allegare documentazione comprovante la condizione certificata):

il sottoscritto o almeno un componente del nucleo familiare residente nell'alloggio (indicare di seguito il nominativo _____) è un lavoratore dipendente, autonomo o precario colpito dagli effetti della crisi economica con conseguente riduzione della capacità reddituale, generata da un evento quale:

licenziamento, ad esclusione di quello per giusta causa, di quello per giustificato motivo soggettivo e ad esclusione delle dimissioni volontarie (tranne il caso in cui queste ultime siano riconducibili ad una prolungata mancata retribuzione),

accordi aziendali o sindacali con riduzione dell'orario di lavoro,

cassa integrazione ordinaria, straordinaria o in deroga,

collocazione in stato di mobilità,

mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipico,

cessazione di attività libero professionali o di imprese registrate alla Camera di Commercio CCIAA, aperte da almeno 12 mesi o consistente flessione dell'attività e del reddito derivante.

oppure

Il sottoscritto o almeno un componente del nucleo familiare residente nell'alloggio (indicare di seguito il nominativo _____) è affetto da malattia grave o infortunio o decesso che abbia comportato la riduzione del reddito o la necessità di far fronte a spese mediche e assistenziali di particolare rilevanza;

è affetto da malattia grave,

ha subito un infortunio,

è deceduto.

oppure



Unità Operativa 3

Servizi alle Associazioni e alle Imprese

[] Modificazione del nucleo (indicare nominativo _____)
con perdita di una fonte di reddito per i seguenti motivi:

[] separazione,

[] allontanamento di un componente,

[] detenzione.

oppure

[] Nucleo familiare in particolare situazione di fragilità (famiglia monoparentale, pensionati, presenza di portatori di handicap) con diminuzione della capacità reddituale per altri motivi, connessi al peggioramento della condizione economica generale e comunque in misura di almeno il 30% rispetto all'anno precedente, con particolare riferimento a fenomeni di precarietà lavorativa, sussistenza di contratti atipici e/o saltuari, per i quali l'erosione del potere di acquisto ha comportato un'effettiva difficoltà di sostentamento (detta situazione deve essere certificata con relazione dei Servizi Sociali Territoriali gestiti dal "COeSO Società della Salute Grosseto" per conto del Comune di Roccastrada).

Allega la seguente documentazione (barrare con X la casistica interessata):

copia documento di identità del richiedente in corso di validità;

copia della carta di soggiorno e/o permesso di soggiorno in corso di validità (solo per cittadini di Stati non appartenenti all'U.E.);

copia del contratto di locazione, con gli estremi della registrazione, per l'alloggio ad uso di abitazione principale del nucleo richiedente, da cui risulti la misura del canone ed eventuale comunicazione del locatore avente ad oggetto l'aggiornamento del canone di locazione alla data di pubblicazione dell'Avviso pubblico;

copia Dichiarazione Sostitutiva Unica redatta secondo la nuova normativa di cui al D.P.C.M. 05/12/2013 n.159, e relativa attestazione ISE/ISEE, in corso di validità;

copia dell'intimazione di sfratto dalla quale si deduca l'ammontare complessivo della morosità;

copia del verbale di prima udienza successiva all'intimazione di sfratto per morosità;

copia del provvedimento di convalida di sfratto per morosità;

copia del preavviso di soggio, ai sensi dell'art. 608 c.p.c.;

copia del provvedimento di risoluzione definitiva del rapporto di lavoro per licenziamento



Unità Operativa 3

Servizi alle Associazioni e alle Imprese

- copia del documento da cui risulti la riduzione dell'orario lavorativo a seguito di accordi aziendali o sindacali;
- copia del provvedimento di concessione della Cassa Integrazione Guadagni ordinaria o straordinaria o in deroga;
- copia del provvedimento da cui risulti la collocazione in stato di mobilità;
- copia documentazione comprovante il mancato rinnovo di contratto a termine o di
- istanza di cancellazione dell'impresa dai Registri ed Albi della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura competente e copia documentazione comprovante che l'attività cessata ha avuto una durata di almeno 12 mesi continuativi o altra adeguata documentazione comprovante la consistente flessione dell'attività e del reddito derivante;
- copia documentazione medica, rilasciata da medici specialisti di strutture pubbliche, comprovante una grave malattia con conseguente riduzione della capacità lavorativa o la necessità di far fronte a spese mediche e/o assistenziali di particolare rilevanza;
- copia del certificato di morte di un componente del nucleo familiare e documentazione comprovante la conseguente riduzione della capacità reddituale della famiglia;
- documentazione comprovante la modifica del nucleo familiare (separazione, allontanamento di un componente, detenzione) e la conseguente perdita di capacità reddituale;
- documentazione dei Servizi Sociali Territoriali gestiti dal "COeSO Società della Salute Grosseto" per conto del Comune di Roccastrada attestante che il nucleo familiare si trovi in particolare situazione di fragilità (famiglia monoparentale, pensionati, presenza di portatori di handicap) con diminuzione della capacità reddituale per altri motivi, connessi alla condizione economica generale, con particolare riferimento a fenomeni di precarietà lavorativa, sussistenza di contratti atipici e/o saltuari, per i quali l'erosione del potere di acquisto comporta un'effettiva difficoltà di sostentamento;
- dichiarazione del locatore di disponibilità alla revoca delle procedure di sfratto e, in caso sia già intervenuta la convalida, alla stipula di un nuovo contratto di locazione, nello stesso alloggio, con il medesimo nucleo familiare (allegare copia del documento di identità del dichiarante, in corso di validità);
- dichiarazione di indisponibilità del proprietario dell'alloggio ad interrompere la procedura di sfratto familiare (allegare copia del documento di identità del dichiarante, in corso di validità);



Unità Operativa 3

Servizi alle Associazioni e alle Imprese

dichiarazione di disponibilità, del nuovo locatore, alla stipula di un nuovo contratto in alloggio ubicato nel territorio regionale, con indicazione della durata e dell'importo mensile del canone di locazione familiare (allegare copia del documento di identità del dichiarante, in corso di validità);

Altro _____

_____;

Informativa privacy ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Generale Protezione Dati 679/2016.

Il Comune di Roccastrada informa che il trattamento dei dati personali rilasciati dal soggetto che presenta l'istanza sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, tutelando la riservatezza e i diritti del sottoscrittore.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini del corretto sviluppo del procedimento e della relativa istruttoria.

Il soggetto è informato che i dati da esso forniti saranno trattati:

- con l'ausilio di strumenti manuali ed informatici;
- per la finalità di eseguire e promuovere i servizi connessi all'istanza presentata nell'ambito del bando per l'assegnazione del bonus integrativo del servizio idrico integrato per l'anno 2020 e l'assistenza ad essa correlata, per conto del Comune di Roccastrada, nonché per assolvere ad eventuali obblighi di legge ed a richieste delle autorità competenti.

Il mancato consenso al trattamento dei dati richiesti o parte di essi comporta la mancata accoglienza dell'istanza per impossibilità a completare l'istruttoria necessaria.

Titolare del trattamento è il Comune di Roccastrada, con sede in Corso Roma n. 8 – 58036 Roccastrada (GR) che avrà il diritto di comunicare i dati esclusivamente ai soggetti terzi di cui si avvale per l'adempimento delle attività connesse al procedimento.

L'Informativa completa per il trattamento dei dati personali dei richiedenti e dei nuclei familiari, ex art. 13 D.Lgs. n. 196/2003 ed ex art. 13 del Regolamento UE 2016/679 del



comune di
ROCCASTRADA
PROVINCIA DI GROSSETO

Unità Operativa 3

Servizi alle Associazioni e alle Imprese

Parlamento Europeo e del Consiglio, 27 aprile 2016 è reperibile alla sezione privacy del sito web www.comune.roccastrada.gr.it

Il sottoscritto infine esprime il proprio consenso al trattamento dei dati personali (Regolamento UE R.G.P.D. 679/2016)

Roccastrada, li _____

firma

www.comune.roccastrada.gr.it
info@comune.roccastrada.gr.it
comune.roccastrada@postacert.toscana.it

Corso Roma, 8
58036 Roccastrada (GR)
Tel. 0564/561111 - Fax 0564/561205

P.I./C.F. 00117110536