



Unione di Comuni montana Colline Metallifere

Comuni di Massa Marittima, Monterotondo Marittimo, Montieri e Roccastrada

Servizio associato Urbanistica-Ambiente (SUrbAm)

# PIANO OPERATIVO DEL COMUNE DI ROCCASTRADA

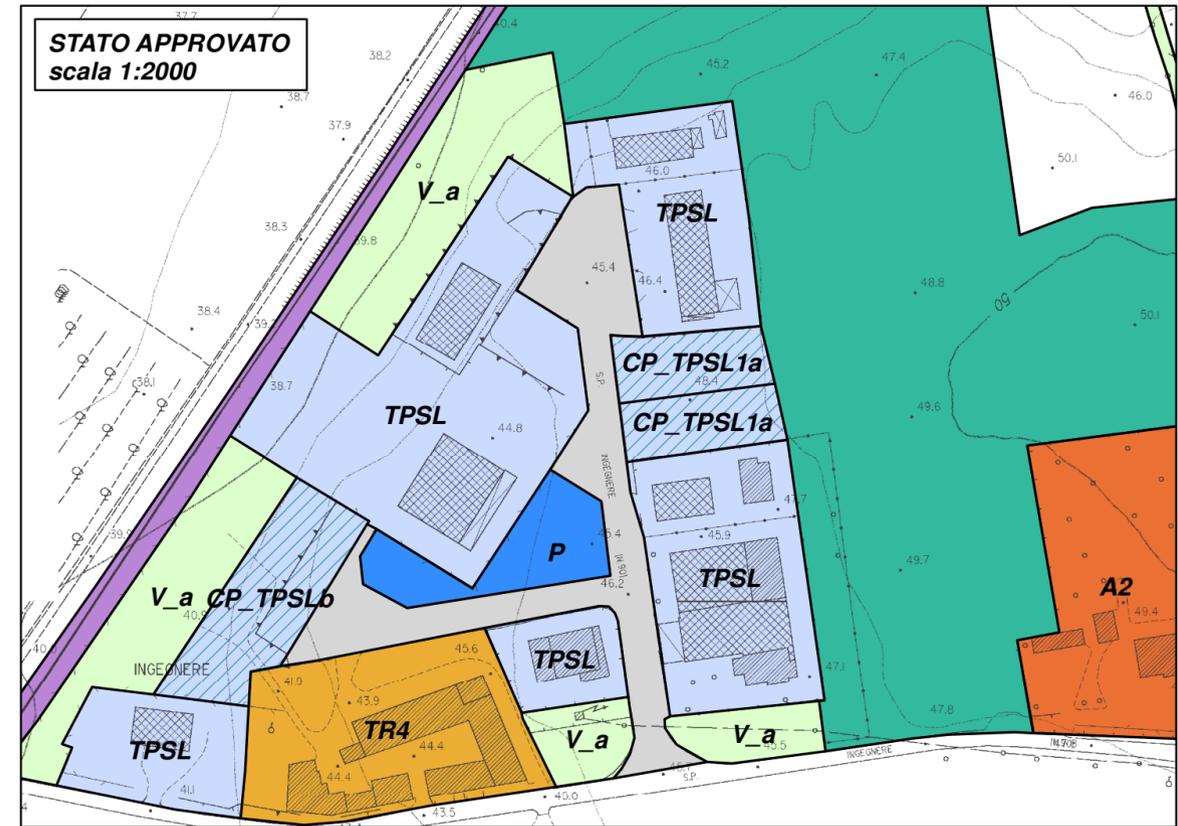
## VARIANTE URBANISTICA

STRALCIO TAV.  
"INS 03 – Sticciano"  
STATO APPROVATO – STATO VARIATO

Massa Marittima, Luglio 2021

Il Responsabile del Procedimento e Progettista

(Ing. Antonio Guerrini)



- A2** Tessuti di interesse storico-ambientale - Art. 26
- TRn** Tessuti insediativi prevalentemente residenziali di assetto recente - Art. 28
- TR4** Tessuti organizzati in lotti di grandi dimensioni con disegno omogeneo
- TPSL** Tessuti produttivi specialistici lineari - Art. 30

### Dotazioni territoriali e urbane

**Parcheggi pubblici - Standard ai sensi del D.M. 1444/68 art. 3, let d) - Art. 39**

- P** Parcheggi pubblici

**Sistema del verde - Standard ai sensi del D.M. 1444/68 art. 3, let c) - Art. 40**

- V\_a** Verde pubblico di arredo urbano

**Sistema del verde esistente da tutelare e/o riqualificare**

- Ambiti di margine - Art. 58**
- Aree per sedi stradali, piazze e spazi pubblici ad esse associate - Art. 45**
- Aree e tracciati ferroviari - "FS" - Art. 49**

### Ambiti di trasformazione

**Interventi di aggiunta e di riqualificazione insediativa**

- CP\_TPSL** Aggiunta di completamento con funzione produttiva mista - Art. 37